

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ – ΠΕ

Κέρκυρα 27/1/1986
 Αριθ. Πρωτ. ΤΠ/748

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού
Ανάληψη Κοινότητας Κάτω Κορακιάνας Ν. Κερκύρας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 24-4-85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ' /3-5-85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης»
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της ΕΣΥΕ
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός
5. Την υπ' αριθ. **124** απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου **Κάτω Κορακιάνας**
6. Την υπ' αριθμ **2/86** γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Όριο οικισμού

Ορίζουμε όρια του οικισμού **Ανάληψη** με στοιχεία **1,2,3...14,15,1** όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης

- α. Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν **750 τμ**
- β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Π.Δ/τος
- γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-85 Π. Δ/τος.
- δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24-4-85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ. 181 Δ /3-5-85)

3. Ο οικισμός **Ανάληψη** κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

- A. Θέση στο χώρο: -
B. Βαθμός προστασίας: **Αδιάφορος**
Γ. Δυναμικότητα : **Στάσιμος**
Δ. Βαθμός διασποράς: **Διάσπαρτος**
E. Μέγεθος : **Μικρός**

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοινοποίηση

1. Εθνικό Τυπογραφείο (με σχεδιάγραμμα)
με την παράκληση για την δημοσίευσή του
2. Κοινότητα **Κάτω Κορακιάνας** (με σχεδιάγραμμα)
3. Τμήμα Πολ/μίας - ΠΕ

Ε.Δ.

- 1) Χρον. αρχείο

Ο Νομάρχης Κερκύρας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
 τμήμα πολεοδομίας κ πολεοδομικών εφαρμογών
 Αρ. πρωτ. ΤΠ/

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ~~ΚΑΤΑ ΚΟΡΑΚΙΑΝΑΣ~~

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ~~ΑΝΔΑΛΗΙΩΝ~~

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

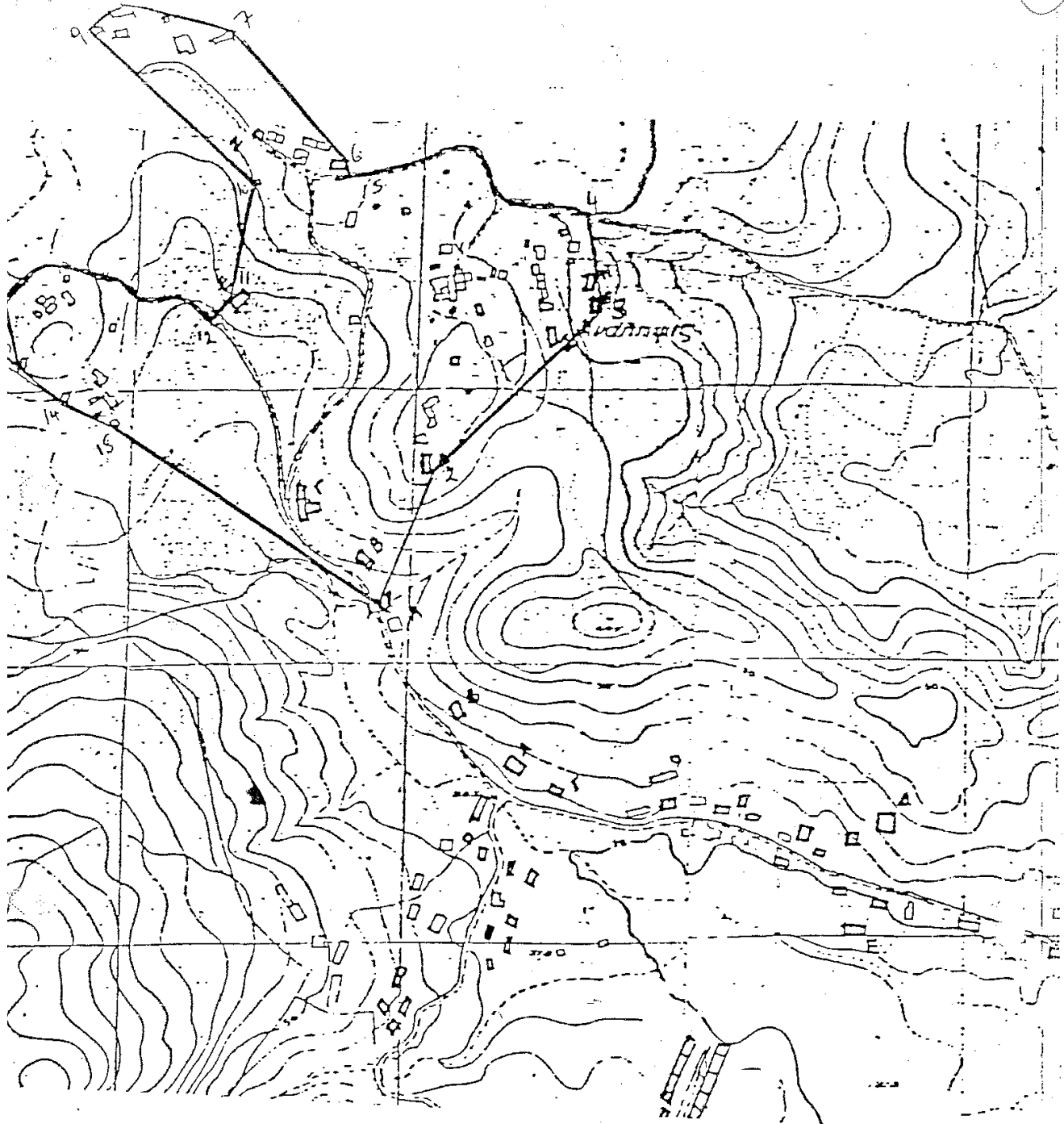
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ
 ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (Φ Ε Ρ Ο Μ Ε Ν Ο Ι Ι Δ Ι Ο Χ Η Τ Η Τ Ε Σ)

1	κοιν. γεφύρι. "λουρά,,			
2.	Κουλουρίδης Σπύρος			
3.	φαίτας Γαβριήλ.			
4.	κοινοτικός δρόμος.			
5.	--- -- -- --			
6.	Κεφαλονίτης Νικολάος.			
7.	-- -- Γεώργιος			
8.	-- -- Γερασίμος			
9.	Γεώργ-Γεωργίου.			
10.	φαίτας Θωμάς.			
11.	οικία Γάλλο			
12.	κοινοτικός δρόμος			
13.	Κεφαλονίτη Θεόδωρα.			
14.	Κουλουρίδης Γεώργιος			
15.	Κουλουρίδης Γρηγόρ.			
1.	κοινοτικό Γεφύρι.			

το παρον σχέδιαγράμμη συνοδεύει ταυτοριδμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
	Π1
Κερκυρα... 27-1-86	ΚΛΙΜΑΚΑ 1.5000
ελαχιστο οριο αρτιοτητας... 750 κτ?	ΗΜΕΡ 27//// 1986
για το συνεχτιχο τμημα	



Κέρκυρα 24/11/1986

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΣΗ

Κέρκυρα 24/11/1986

προσταμένος τμήματος πολεοδομίας
και πολεοδομικών εργασιών

Λ. Σ. ΚΙΓΔΑΛΑΣ